

**SWP**

# BAUHERREN- INFORMATION

**PLANUNGSHILFE  
FÜR IHREN  
HAUSANSCHLUSS**

[www.stadtwerke-pforzheim.de](http://www.stadtwerke-pforzheim.de)



A woman with blonde hair and blue eyes, wearing a black t-shirt and blue denim overalls, is pointing directly at the camera with a slight smile. The background is a bright, outdoor setting with a blurred fence and greenery.

**WIR SIND 24/7  
PERSÖNLICH  
FÜR SIE DA**

# DIE SWP UNTERSTÜTZEN SIE ALS BAUHERREN AKTIV DABEI, ENERGIE UND KOSTEN ZU SPAREN, SAUBERE HEIZECHNIK ANZUWENDEN UND ZUKUNFTSFÄHIGE TECHNOLOGIEN EINZUSETZEN.

## SCHLIESSEN SIE SICH EINFACH AN

Erörtern Sie gemeinsam mit uns die verschiedenen Anschlussmöglichkeiten und legen Sie vor Baubeginn die optimale Lage Ihrer Hausanschlüsse fest. Gern planen unsere Fachleute mit Ihnen und Ihrem Architekten die genaue Trasse und den Übergabepunkt der Hausanschlussleitungen, damit alles am rechten Ort ist, nichts unnötig in die Länge gezogen wird und Sie keinen Platz verschwenken.

Nutzen Sie unser umfangreiches Beratungsangebot, sparen Sie Zeit und Wege beim Anschluss an das Versorgungsnetz der SWP – kommen Sie rechtzeitig auf uns zu und sprechen Sie mit uns. Planen Sie je nach Größe der Baumaßnahme eine Bearbeitungszeit von bis zu vier Wochen ein.

## SO GEHT'S GUT

Bitte senden Sie uns deshalb Ihre Anmeldung für Hausanschlüsse rechtzeitig zu, die dafür notwendigen Unterlagen finden Sie unter [www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss](http://www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss). Zusätzlich zu dieser Anmeldung benötigen wir:

- einen amtlichen Lageplan, Maßstab 1:500
- einen Keller- und Erdgeschossgrundriss, Maßstab 1:100, mit Entwässerungsplan und markiertem gewünschtem Anschlussraum
- Ansichten und Schnitte
- Angabe des Leistungsbedarfs für Strom, Gas, Wasser, Fernwärme

Lassen Sie sich beim Ausfüllen der Anmeldung am besten von Ihrem Installateur, Ihrem Architekten oder von uns unterstützen. Nachdem Ihre Unterlagen vollständig bei uns eingegangen sind, erstellen wir Ihnen ein Angebot. Sobald Sie dieses annehmen, beginnen wir mit der Einplanung der Ausführung.

## WICHTIG

Diese Bauherreninformationen gelten für Anschlussdimensionen bis einschließlich

- Strom: NAYY-J 4x50 mm<sup>2</sup>/HAK 100A
- Erdgas: DN 50/DA 63 Zählergröße G4 – G25
- Trinkwasser: DN 50/DA 63 Zählergröße Q<sub>3</sub>4 – Q<sub>3</sub>10
- sowie für Glasfaseranschlüsse für Privathaushalte.

Bitte bedenken Sie auch, dass Abweichungen vom Standard-Hausanschluss zu entsprechenden Mehrkosten führen.

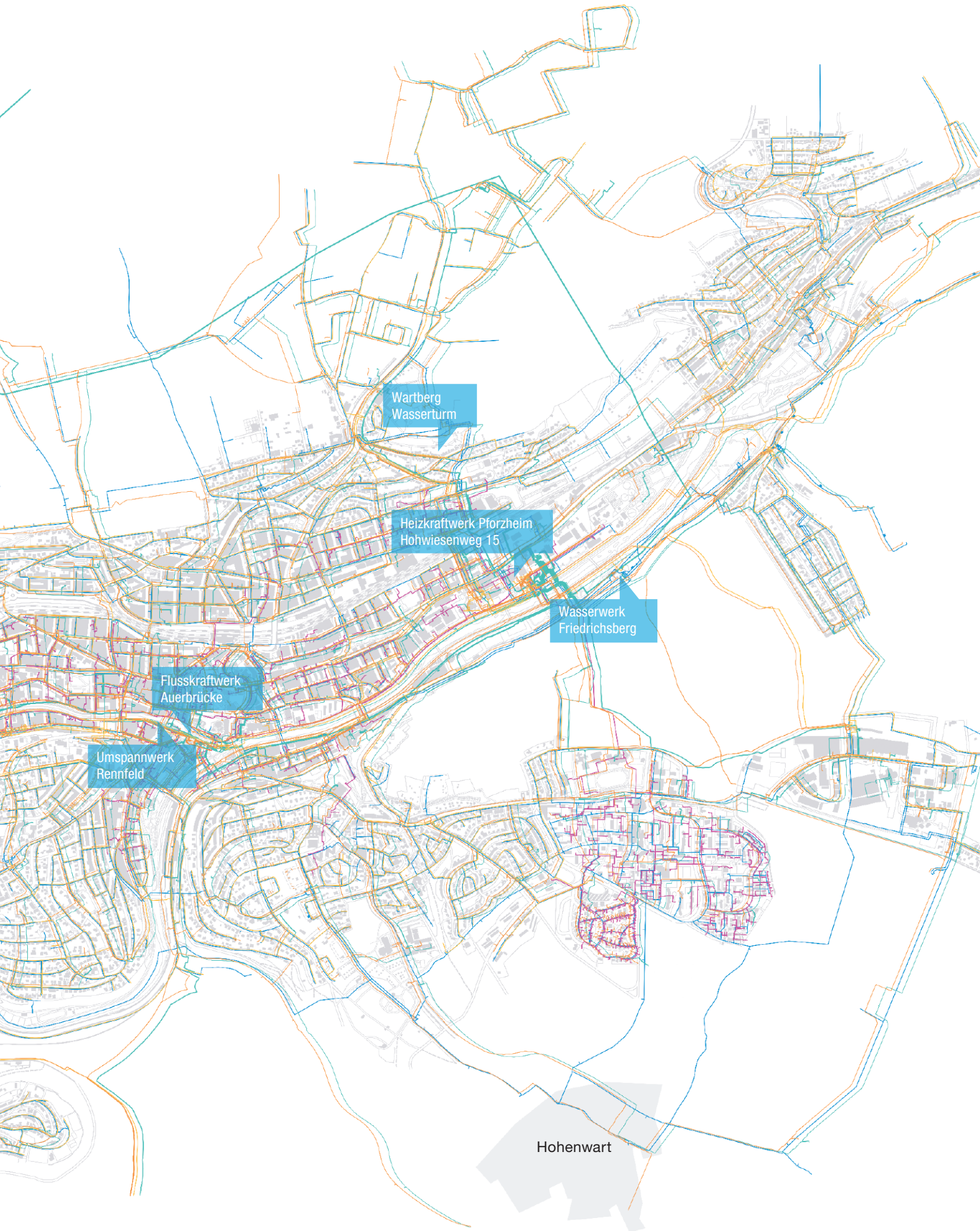
Für die Planung und Ausführung der Anschlussarbeiten benötigen wir einen Vorlauf von ca. acht Wochen; nach Fertigstellung erhalten Sie eine Rechnung über die von uns erbrachten Leistungen.

# LEITUNGEN UND ENERGIEANLAGEN IN PFORZHEIM

Folgende Gebiete, die von den SWP versorgt werden, sind auf der Karte aktuell noch nicht dargestellt:

- Büchenbronn (Gas, LWL, Wasser, Strom)
- Huchenfeld (Gas, LWL, Wasser, Strom)
- Würm (LWL, Wasser, Strom)
- Wurmberg (Gas)
- Tiefenbronn (Gas, LWL)
- Neuhausen (Gas, LWL, Netzgesellschaft Strom)
- Frielzheim (Betriebsführung Wasser)
- Kieselbronn (Betriebsführung Wasser)





Wartberg  
Wasserturm

Heizkraftwerk Pforzheim  
Hohwiesenweg 15

Wasserwerk  
Friedrichsberg

Flusskraftwerk  
Auerbrücke

Umspannwerk  
Rennfeld

Hohenwart

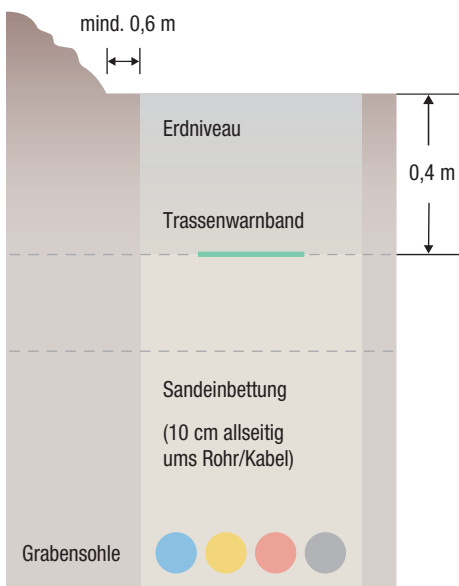
# BAHN FREI FÜR IHRE ANSCHLÜSSE

SIE MÖCHTEN SICH AKTIV AN DEN ANSCHLUSS-  
ARBEITEN BETEILIGEN – ODER LIEBER UNS  
DIE ARBEIT MACHEN LASSEN? SIE HABEN DIE WAHL.

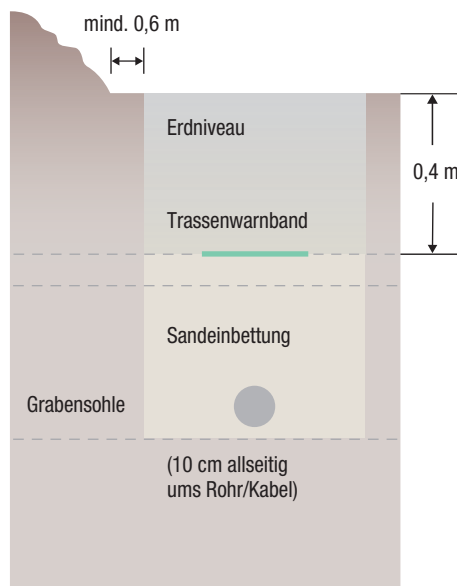
## WAS NACH EINFÜHRUNG DER ANSCHLUSSLEITUNG IN IHR GEBÄUDE PASSIERT

- **Trinkwasser:** Es wird eine Hauptabsperreinrichtung (HAE) gesetzt. Hier erfolgt die Übergabe an Sie als Kunde, der Verantwortungsbereich der SWP endet.
- **Erdgas:** Hier wird ebenfalls eine Hauptabsperreinrichtung (HAE) gesetzt, wiederum Übergabepunkt an Sie als Kunde und zugleich Ende des Verantwortungsbereichs der SWP. Je nach Versorgungsdruck wird noch ein Passstück für einen Regler montiert. In diesem Fall beginnt Ihre Anlage erst nach dem Gasdruckregler.
- **Strom:** Ein Hausanschlusskasten (HAK) wird gesetzt, in dem die Absicherung des Hausanschlusses untergebracht ist. Auch hier endet mit der Übergabe an Sie als Kunde der Verantwortungsbereich der SWP.
- **Glasfaser:** Dafür wird ein „Abschlusspunkt Linientechnik“ (APL) gesetzt, in welchem die Glasfaserleitungen der SWP abgeschlossen werden – ebenfalls Übergabepunkt zwischen SWP und Ihnen als Kunde.
- **Fernwärme:** Je nach Gegebenheit wird ein Übergabepunkt definiert, bis zu dem die Leitung verlegt wird: Üblicherweise ist das eine Kompaktstation. Dahinter montiert Ihr Installateur dann den Wärmetauscher, der zu Ihrer Heizungsanlage gehört. Bitte beachten Sie, dass die Kompaktstation bei der Anchlusserstellung vorhanden sein sollte und für das Fernwärmenetz Pforzheim zugelassen ist.





Versorgungsgraben für die Verlegung von mehreren Leitungen.



Versorgungsgraben für die Verlegung von einer Leitung.

Der Graben für die Anschlussleitungen der SWP ist nach DIN 4124 zu erstellen und zu sichern. Gern organisieren wir dies für Sie – die Arbeiten werden dann durch das Tiefbauunternehmen ausgeführt, das auch im öffentlichen Bereich gräbt. Möchten Sie die Grabarbeiten auf Ihrem Grundstück lieber in Eigenleistung/Eigenregie durchführen, dann gilt einiges zu beachten:

- Informieren Sie sich vor Beginn der Arbeiten unbedingt über evtl. vorhandene Leitungen bei den jeweiligen Ver- und Entsorgungsunternehmen – Informationen zu den Gewerken der SWP erhält Ihr Tiefbauer unter [planauskunft@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:planauskunft@stadtwerke-pforzheim.de).
- Stimmen Sie die Grabarbeiten im Vorfeld auf jeden Fall mit unserem Baubeauftragten ab.
- Die Sohle des Grabens muss eben und standfest sein; der Graben muss nach DIN 4124 errichtet und verbaut bzw. gegen Einstürze gesichert sein.
- Der Durchmesser der Kernbohrung ist unbedingt mit unserem Baubeauftragten abzustimmen. Ist der Durchmesser nicht korrekt, kann die Bohrung u. U. nicht genutzt werden.

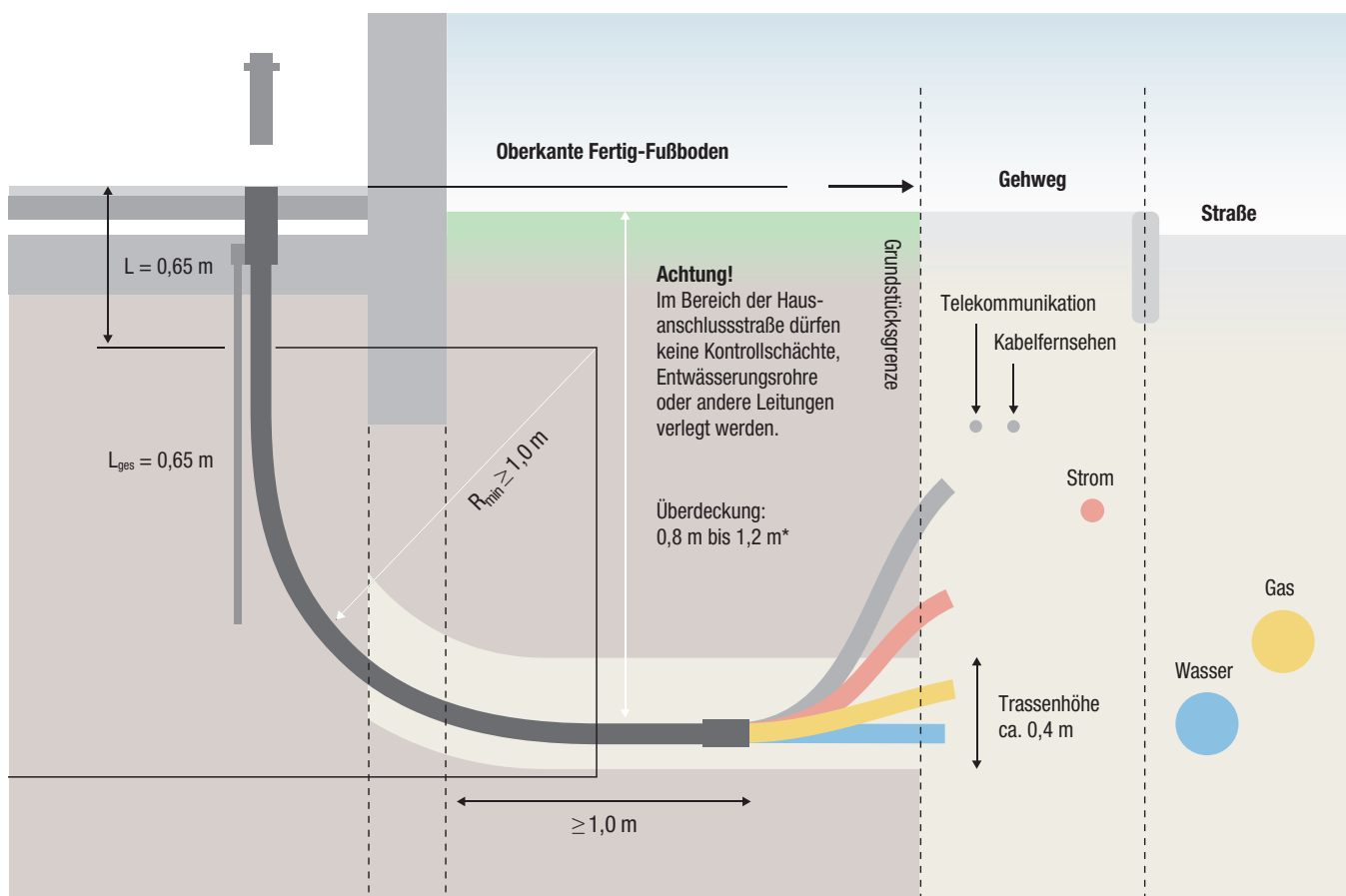
- Die Verrohrung muss immer komplett (von Hauseinführung bis Grundstücksgrenze) möglich sein.
- Verlegte Leerrohre für Strom müssen eine VDE-Zulassung haben, die anderen Gewerke eine entsprechende Druckfestigkeit vorweisen. Dies ist zwingend durch die Netzdokumentation der SWP einzumessen.
- Die Hausanschlussstrasse darf nicht überbaut und bepflanzt werden und ist dauerhaft zur Überprüfung zugänglich zu halten.

## WELCHE LEITUNGEN WERDEN ZUERST VERLEGT?

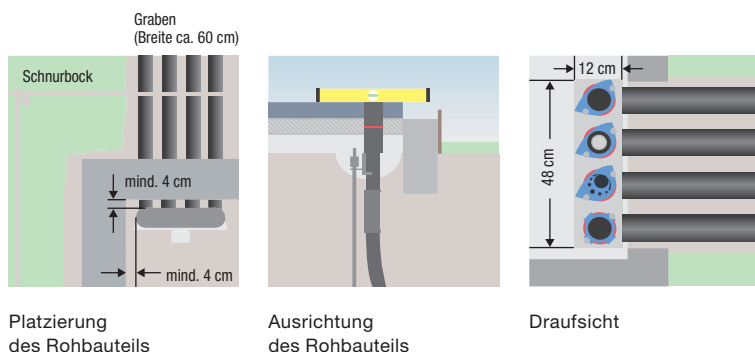
Um die richtige Reihenfolge einzuhalten, ist es unbedingt erforderlich, dass sich Ihr Bauleiter mit allen beteiligten Versorgungsunternehmen abstimmt.

# SO KOMMEN DIE ANSCHLÜSSE IN IHR HAUS

GAS, WASSER, STROM, GLASFASER



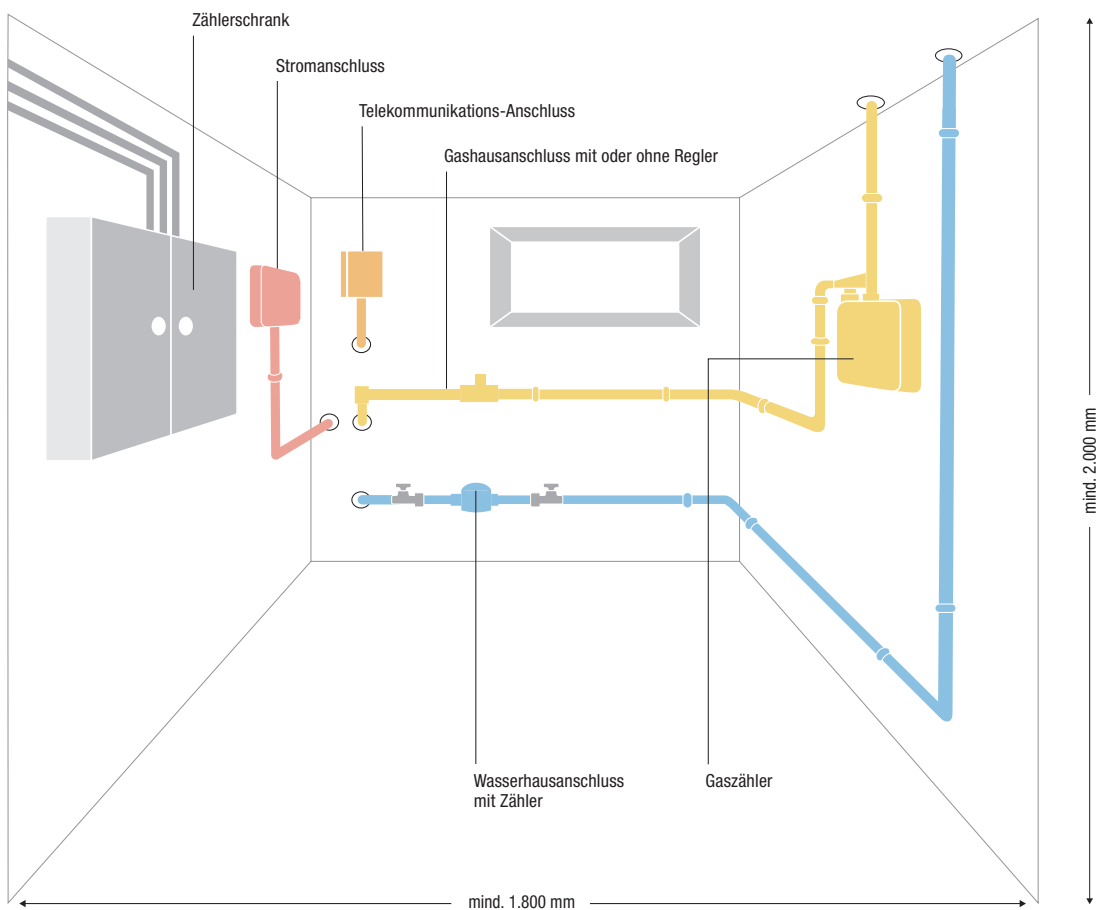
\* Bitte stimmen Sie die genauen Maße mit Ihrem Versorgungsunternehmen ab.



Bitte stimmen Sie im Vorfeld mit Ihrem Netzbetreiber ab, wie die Anschlussleitungen in Ihr Gebäude geführt werden. Grundsätzlich gibt es dafür drei Möglichkeiten:

1. Mehrsparteneinführung Bodenplatte (bei nicht unterkellertem Gebäude; nicht möglich bei einem Fernwärmeanschluss): Die MSH-Bodenplatte ist bauseitig zu stellen, das Rohbauteil beim Erstellen der Bodenplatte mit einzugießen. Die MSH können Sie gern bei uns im Lagerverkauf erwerben. Andernfalls achten Sie bitte darauf, eine MSH der Fa. Doyma zu wählen: Nur dann können wir unsere abgestimmte Hausanschlussleitung fachgerecht montieren – und haben im Ernstfall entsprechende Ersatzteile auf Vorrat.

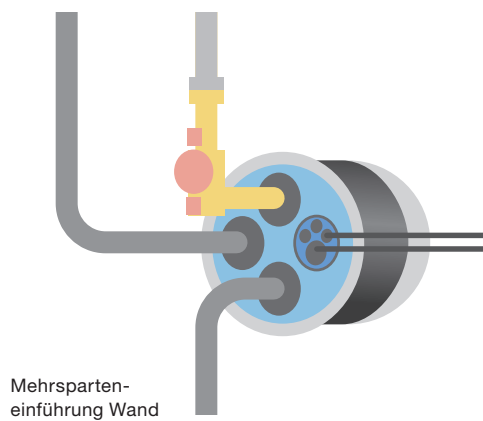




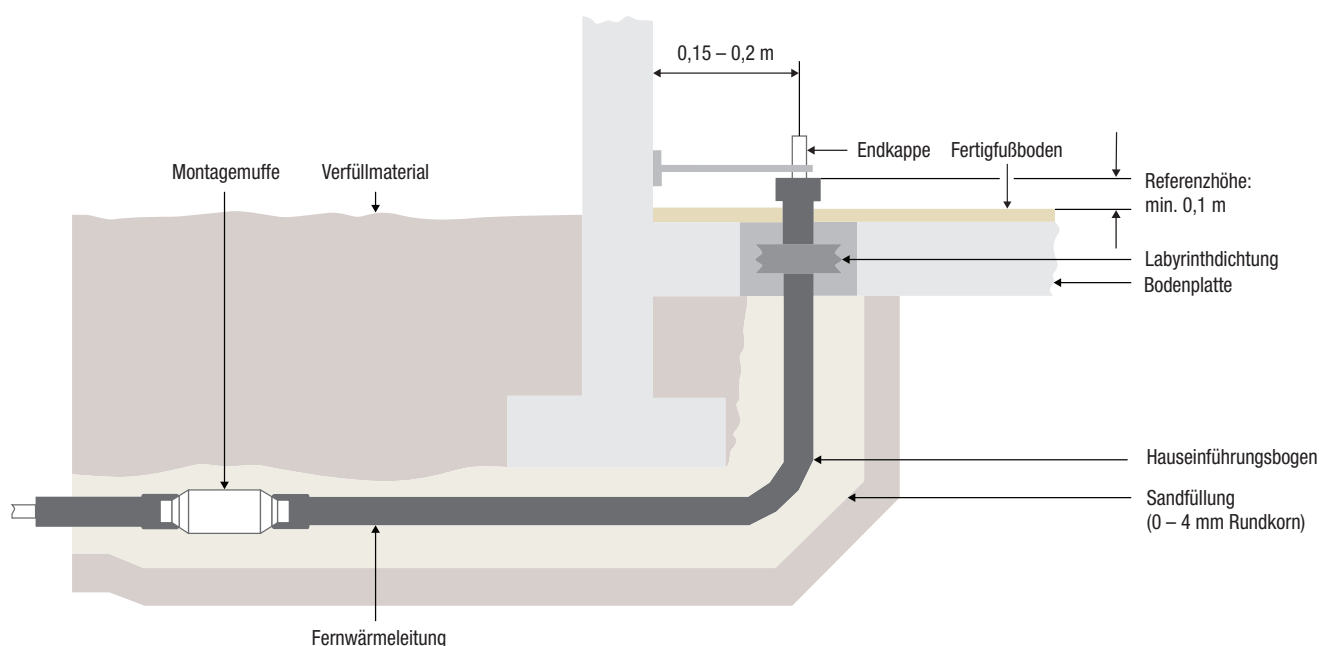
Hausanschlussraum DIN 18012

2. Separate Mauerdurchführung: Jede einzelne Versorgungsleitung wird für sich durchgeführt (Abbildung oben).

3. Mehrspartenhauseinführung Wand (nicht möglich bei einem Fernwärmeanschluss) (Abbildung rechts).



# FERNWÄRME- ANSCHLUSS FÜR IHR HAUS



Hinweis: Die Labyrinthdichtung muss in der Bodenplatte liegen.  
Referenzhöhe für den Einbau des Hauseinführungsbogens: min. 0,1 m über dem Fertigfußboden (bezogen auf die Isolierung des Einführungsbogens).

Bei dem Anschluss Ihres Hauses an das Fernwärmenetz gibt es meist keine Standardlösung. Die optimale Leitungsführung ist häufig individuell zu lösen. Deshalb ist es sinnvoll, dass Sie sich früh mit uns abstimmen, um die praktikabelste und günstigste Möglichkeit der Zuführung zu realisieren.

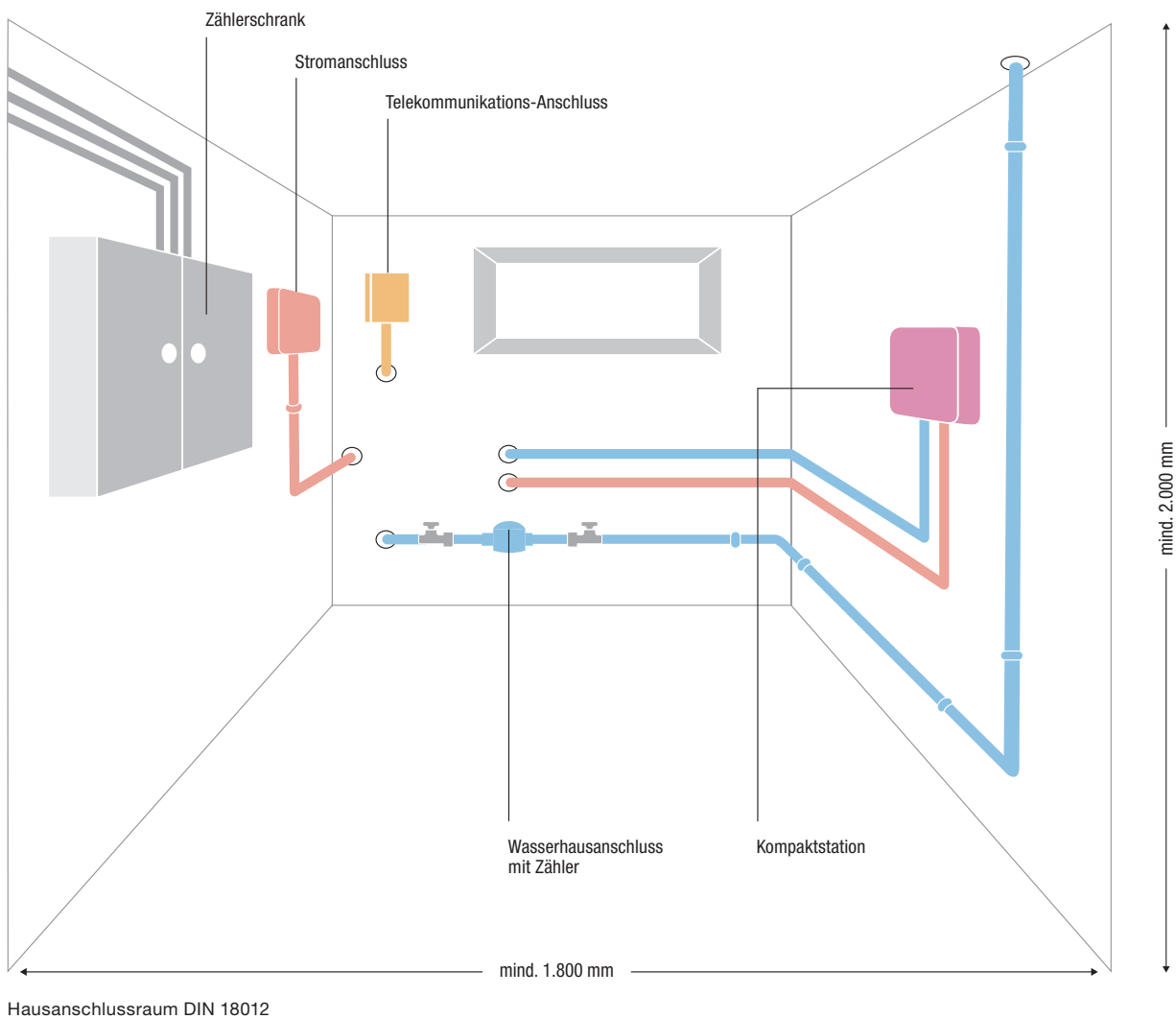
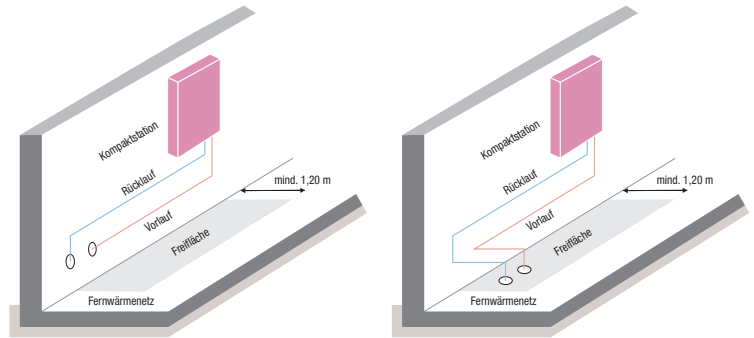
## BEISPIEL: FUSSBODENEINFÜHRUNG BEI EINEM FERNWÄRMEANSCHLUSS

Die Einführung der Fernwärmerohre ist – wie bei der MSH-Bodenplatte – ebenfalls bereits bei der Erstellung der Bodenplatte zu berücksichtigen.

Grundsätzlich gilt wie immer: Machen Sie es sich, Ihren Dienstleistern und uns einfacher und sprechen Sie uns rechtzeitig an – wir unterstützen Sie gern.

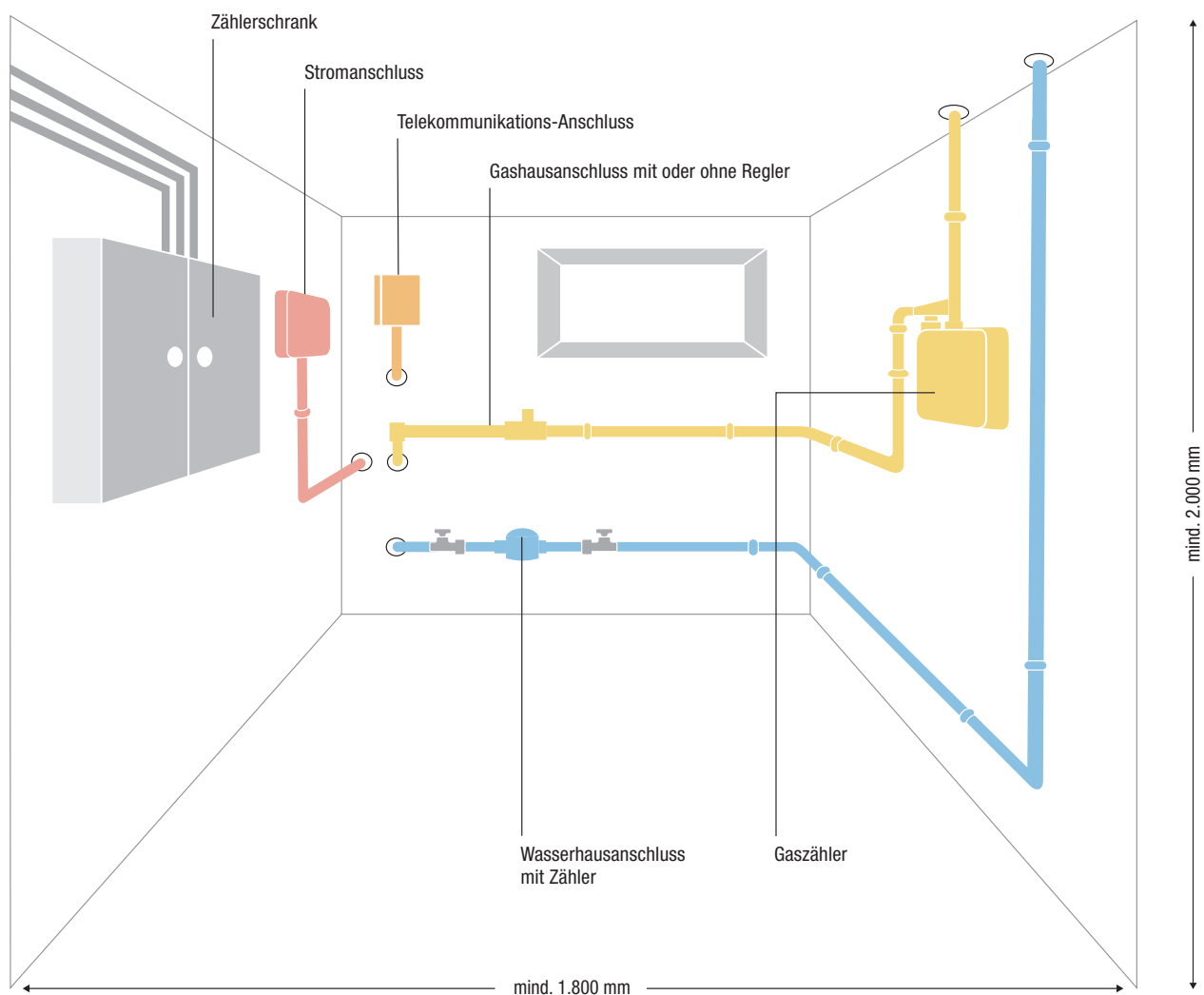
Bitte stimmen Sie im Vorfeld mit Ihrem Netzbetreiber ab, wie die Anschlussleitungen in Ihr Gebäude geführt werden.

Bei Ihrem FW-Anschluss erfolgt die Leitungsverlegung bis zu Ihrem Übergabepunkt. Haben Sie keine Kompaktstation, bauen wir Ihnen eine Mess- und Regelungsstrecke. Nach der Mess- und Regelungsstrecke montiert Ihr Installateur den Wärmetauscher. Hier erfolgt die Trennung zwischen Versorgungsnetz und Kundenanlage. Der Wärmetauscher gehört zu Ihrer Heizungsanlage und wird durch Ihren Installateur nach Ihren Bedürfnissen ausgelegt. Sie haben eine Kompaktstation? Dann erfolgt die Leitungsverlegung der SWP bis an Ihre Kompaktstation. Bitte beachten Sie, dass die Kompaktstation zum Zeitpunkt der Anschlusserrstellung vorhanden sein sollte und diese für das FW-Netz Pforzheim zugelassen ist.



Hausanschlussraum DIN 18012

# DIE ÜBERGABE: IHR ANSCHLUSS IM HAUS



Hausanschlussraum DIN 18012

## GRUNDSÄTZLICH ZU BEACHTEN

**Hausanschlussraum:** Der Raum ist nicht in Feuchträumen zugelassen. Für die Wasserinstallation muss er frontal sein. Alle Anlagenteile müssen dauerhaft frei zugänglich sein.

**Hausanschlusskasten (HAK):** Höhe Unterkante HAK über Fußboden 1,30 – 1,50 m Abstand HAK zu seitlichen Wänden mind. 0,30 m Tiefe der freien Arbeits- und Bedienfläche vor dem HAK mind. 1,20 m

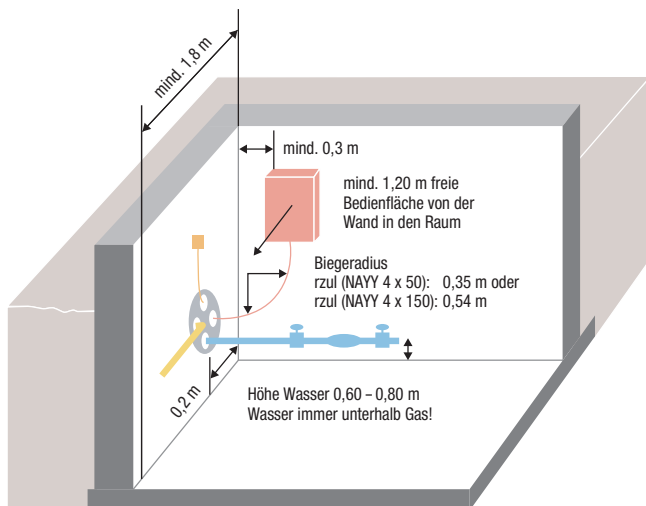
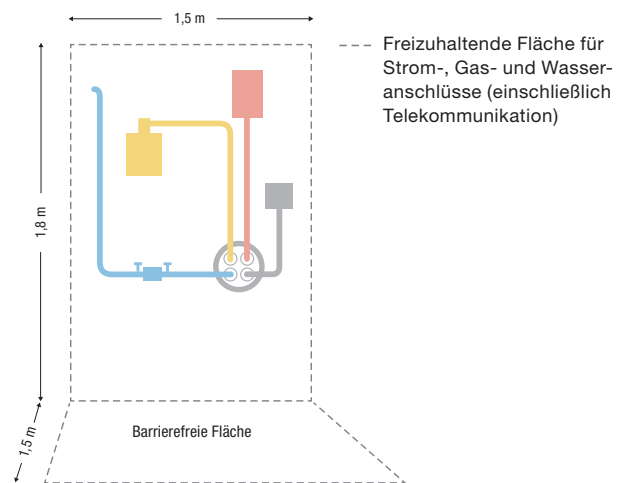
Hier greift DIN 18012. So muss Ihr Hausanschlussraum an der straßenseitigen Gebäudeaußenwand liegen. In diesem Raum erfolgt in der Regel die Übergabe des Versorgungsnetzes an Ihre Privatanlage. Ist ihre Hausanschlussleitung länger als 15 Meter, geschieht dies bereits an der Flurstückgrenze mittels Übergabeschacht bzw. -schrank. Ab Übergabestelle liegt die weitere Leitungsführung/Anlage in Ihrer Verantwortung als Bauherr – Ihr Installationsunternehmen wird Sie hierzu gern beraten.

- **Glasfaser** ein „Abschlusspunkt Linientechnik“ (APL) gesetzt, in welchem die Glasfaserleitungen der SWP abgeschlossen werden – ebenfalls Übergabepunkt zwischen SWP und Ihnen als Kunde.

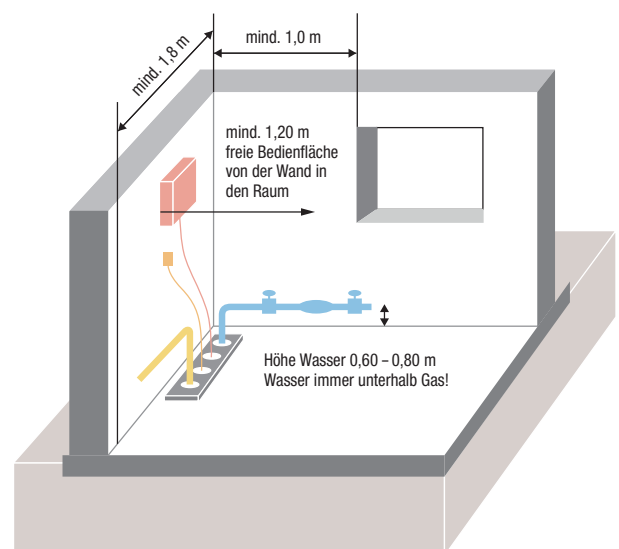
Die weiterführenden Leitungen ab dem Übergabepunkt lassen Sie jeweils durch Ihren Installateur verlegen, der Sie dazu gern berät. Bei Fragen zu Art und Ausführung der Gebäudeverkabelung wenden Sie sich gern direkt an die echtschnell.

Nachdem die jeweilige Anschlussleitung in Ihr Gebäude gelegt wurde, wird für

- **Trinkwasser** eine Hauptabsperreinrichtung (HAE) gesetzt. Hier erfolgt die Übergabe an Sie als Kunde, der Verantwortungsbereich der SWP endet.
- **Erdgas** ebenfalls eine Hauptabsperreinrichtung (HAE) gesetzt, wiederum Übergabepunkt an Sie als Kunde und zugleich Ende des Verantwortungsbereichs der SWP. Je nach Versorgungsdruck wird noch ein Passstück für einen Regler montiert. In diesem Fall beginnt Ihre Anlage erst nach dem Gasdruckregler.
- **Strom** ein Hausanschlusskasten (HAK) gesetzt, in dem die Absicherung des Hausanschlusses untergebracht ist. Auch hier endet mit der Übergabe an Sie als Kunde der Verantwortungsbereich der SWP.



Belegung der Mehrspartenhauseinführung in der Kellerwand bei unterkellerten Gebäuden in einen Hausanschlussraum. (Freier Raum ohne Fenster).



Belegung der Mehrspartenhauseinführung in der Bodenplatte in einen Hausanschlussraum. (Freier Raum mit Fenster).

# STROM – IHR HAUSHALTS- UND BAUSTROMANSCHLUSS

## DIE ANSCHLUSSKOSTEN

Ihre Anschlusskosten Strom ergeben sich aus der Summe von Baukostenzuschuss und Kosten für den Hausanschluss.

### Ihr Hausanschluss

Für einen Standard-Hausanschluss bis max. 100 Ampere werden pauschalierte Preise erhoben (siehe Preisblatt unter [www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss](http://www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss)). Diese beinhalten eine Grundpauschale bis zur Grundstücksgrenze sowie einen Preis pro Meter für die Leitung, die auf Ihrem Grundstück verlegt wird. Lassen Sie dort notwendige Tiefbauarbeiten, Bohrungen, Abdichtungen sowie die Verfüllung bauseits ausführen, gewähren wir einen Nachlass auf den Preis pro Meter Leitung.

## Baukostenzuschuss

Der Baukostenzuschuss richtet sich nach der Absicherung der Hausanlage. 30 kW sind frei und entsprechen einer Absicherung bis 50 Ampere. Bis 100 Ampere wird jeweils die benötigte Stufe der Sicherung berechnet, die Ihrer Leistungsanforderung entspricht.

Mehr Informationen dazu und zu den aktuell gültigen „Ergänzenden Bedingungen für die Versorgung mit elektrischer Energie“ finden Sie auf unserer Homepage [www.stadtwerke-pforzheim.de](http://www.stadtwerke-pforzheim.de).



## DER BAUSTROM

Ihren Baustromanschluss (pro Grundstück ist nur ein Anschluss möglich) kann Ihr Elektriker bei uns anfordern, wenn er bei uns zugelassen ist. Er füllt den entsprechenden Antrag aus; er selbst und Sie unterschreiben.

Zur Erstellung Ihres Baustromanschlusses kann es evtl. notwendig sein, Ihr später genutztes Anschlusskabel als vorläufige Hausanschlussleitung vorab in Ihr Grundstück verlegen zu lassen. In diesem Fall ist ein provisorischer Hausanschlusskasten auf eine Schalttafel zu montieren; das Gestell ist bauseits vorzuhalten.

**Wichtig:** Während der Baustromanschluss von Ihrem Installationsunternehmen bestellt wird, beantragen Sie den provisorischen Stromanschluss.

### Baustromanschluss – die Varianten:

1. Baustromanschluss über Station/Kabelverteiler oder Nachbarn: Hier wird Ihr Baustromverteiler direkt angeschlossen. Die Zählersetzung sowie Absicherung erfolgt in Ihrem Baustromverteiler.
2. Baustrom bei Flurstücken, die über eine Vorverlegung verfügen: Die Vorverlegung wird bauseits freigelegt und das Gestell zur Setzung des prov. HAK montiert. Die SWP montieren den prov. HAK und den Zähler zur Verbrauchsmessung Ihres Baustromes. Ihr Installateur schließt Ihren Baustromverteiler an den prov. gesetzten HAK an.
3. Baustrom für Flurstücke ohne Vorverlegung und Möglichkeit zum Anschluss an eine Station/Kabelverteiler oder Nachbarn: Wir erstellen Ihnen eine Vorverlegung, Sie stellen das Gestell zur Montage eines prov. HAK. Der weitere Ablauf ist identisch zu Flurstücken mit Vorverlegung. Bitte beachten Sie: Vor Erstellung der Vorverlegung müssen wir wissen, wo Ihr späterer Anschluss im Gebäude benötigt wird. So können wir an passender Stelle im Straßenbereich aufgraben. Das ermöglicht eine kurze Anschlussleitung und spart für Sie Kosten.

**Wichtig:** Ihr Anschluss ist erstellt und Ihre Hausanlage errichtet? Jetzt fehlt nur noch der Stromzähler – diesen beantragt Ihr Installationsunternehmen bei den SWP.

### Wie geht es weiter?

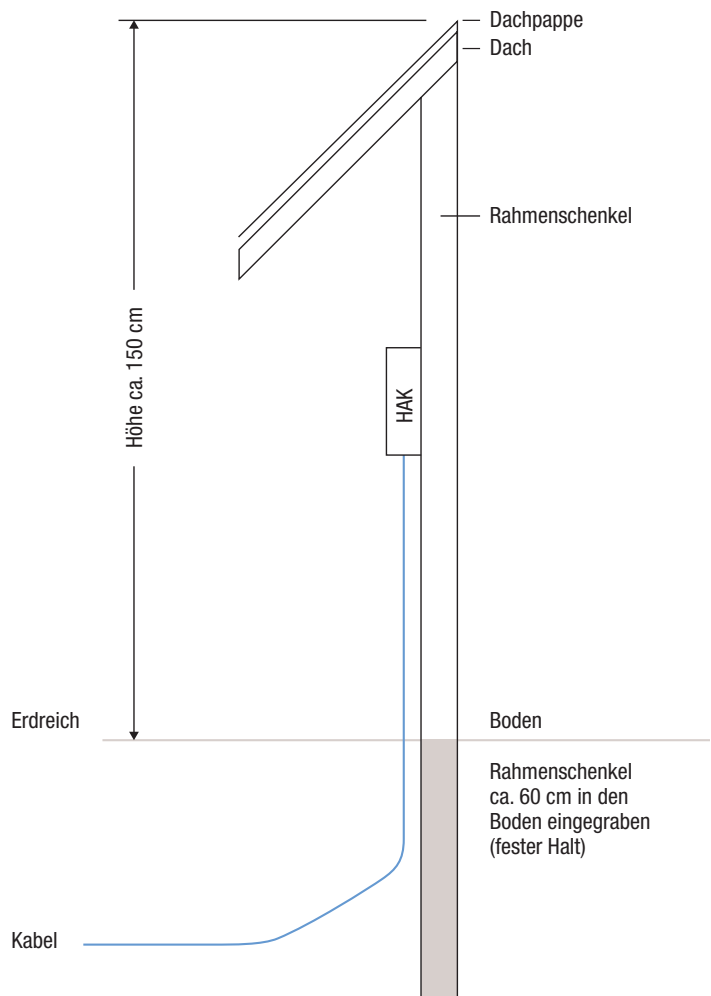
Ihr Haus ist gebaut, die Anschlüsse können in Ihren Hausanschlussraum verlegt werden – Sie benötigen jedoch weiterhin den Baustromanschluss? Dann denken Sie bitte daran, Ihren Installateur entsprechend zu informieren, damit dieser Ihren Baustromanschluss vom provisorischen an den regulären Hausanschlusskasten (HAK) in Ihrem Gebäude umklemmt.

## REGELN

Für den Strom-Hausanschluss, den Zählerplatz und die Strom-Hausinstallation gelten die „Technischen Anschlussbedingungen“ und die „Ergänzenden Bedingungen der SWP Stadtwerke Pforzheim GmbH & Co. KG zu der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für den Netzanschluss und dessen Nutzung für die Elektrizitätsversorgung in Niederspannung (NAV)“. Diese stehen für Sie unter [www.stadtwerke-pforzheim.de](http://www.stadtwerke-pforzheim.de) zum Download bereit.

Für die Anordnung und Ausstattung der Stromzählernischen bzw. -schränke sind die gültigen DIN- und EN-Normen maßgeblich.

Temporärer „Hausanschluss“ für den Baustrom (Seitenansicht)





# FERNWÄRME

## DIE ANSCHLUSSKOSTEN

Ihre Anschlusskosten Fernwärme setzen sich zusammen aus dem Baukostenzuschuss und den Kosten für den Hausanschluss.

### Ihr Hausanschluss

Die Kompaktstation „übergibt“ die Wärme aus dem Fernwärmenetz an Ihre Heizungsanlage. Für ihre Montage werden etwa 2 x 2 m Wandfläche sowie 2 x 1 m Bodenfläche benötigt (variiert je nach Anlagengröße). Die Lieferung und Montage der Kompaktstation und der Umschluss auf die Neu-/Bestandsanlage erfolgt über Ihren Heizungsbauer. Die Kosten der Zuleitung und der Anschluss an die Kompaktstation ergeben die Hausanschlusskosten.

### Ihr Baukostenzuschuss

Abhängig von Ihrem Wärme- und Warmwasserbedarf, der von Ihrem Architekten oder Installationsbetrieb berechnet wird, erstellen die SWP ein individuelles Angebot für die Ausführung des Hausanschlusses. Dieses beinhaltet u. a. die Kosten der Anschlussleitung und der Übergabestation, eine Hausanschlusspauschale und den Netzkostenbeitrag. Nehmen Sie das Angebot an, legen wir die Anschlussleitung.

Ab hier ist Ihr Installationsbetrieb gefordert, alles einzubauen, was zu Heizung und Warmwasserbereitung gehört. Nach Abschluss dieser Arbeiten setzen die SWP den Zähler und Ihre Anlage wird in Betrieb genommen.

## INFORMATION

**Fernwärme steht Ihnen in vielen Pforzheimer Stadtteilen zur Verfügung. Das Netz wird stetig ausgebaut, wobei die Versorgung nicht überall technisch möglich und sinnvoll ist.**

**Gern informieren wir Sie am Fernwärme-Servicetelefon, ob Fernwärme für Ihr zukünftiges Zuhause verfügbar ist: Telefon (07231) 3971-7777**





# ERDGAS

## DIE ANSCHLUSSKOSTEN

Ihre Anschlusskosten Erdgas setzen sich zusammen aus dem Baukostenzuschuss und den Kosten für den Hausanschluss.

### Ihr Hausanschluss

Für einen Erdgasanschluss bis DN 50 werden pauschalierte Preise erhoben (siehe Preisblatt unter [www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss](http://www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss)). Diese beinhalten eine Grundpauschale bis zur Grundstücksgrenze und einen Preis pro Meter für die Leitung, die auf Ihrem Grundstück verlegt wird. Werden dort notwendige Tiefbauarbeiten, Bohrungen, Abdichtungen sowie die Verfüllung bauseits ausgeführt, erhalten Sie einen Nachlass auf den Leitungspreis pro Meter.

### Ihr Baukostenzuschuss

Dieser richtet sich nach dem Anschlusswert. Bis 200 kW Leistung sind vier Stufen angesetzt, jeweils mit Zählergrößen gekoppelt. Benötigen Sie mehr als 200 kW Leistung, erstellen wir Ihnen gern ein individuelles Angebot.

Weitere Informationen dazu und zu den aktuell gültigen „Ergänzenden Bedingungen für die Versorgung mit Gas“ finden Sie auf unserer Homepage.

**Wichtig:** Ihr Anschluss ist erstellt und Ihre Hausanlage errichtet? Jetzt fehlt nur noch der Gaszähler – diesen beantragt Ihr Installationsunternehmen bei den SWP.

## ZUKUNFTSSICHER: IHR HAUSANSCHLUSS

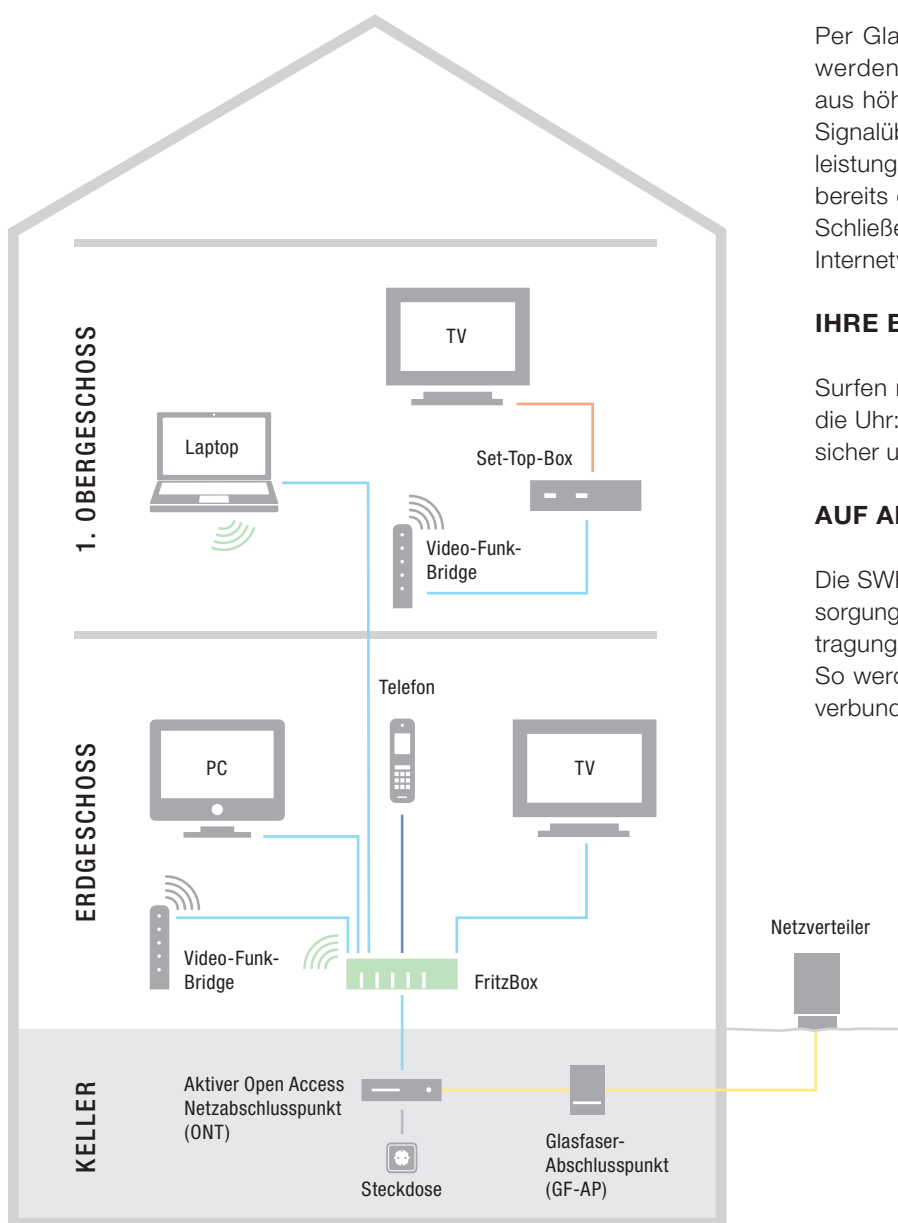
## REGELN

Für den Bau, die Erweiterung und die Unterhaltung der Gasanlagen sind die baurechtlichen Bestimmungen der Landesregierung für Baden-Württemberg (LBO), die Feuerungsverordnung, die anerkannten Regeln der Technik (TRGI, DVGW Regelwerk, bei Flüssiggas TRF) und die „Ergänzenden Bedingungen der SWP Stadtwerke Pforzheim GmbH & Co. KG zu der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für den Netzanschluss und dessen Nutzung für die Gasversorgung in Niederdruck (Niederdruckanschlussverordnung – NDAV)“ maßgebend.



# GLASFASER

## ES LIEGT BEI IHNEN: SWP-GLASFASERNETZ FÜR SCHNELLES INTERNET



WLAN

Ethernet  
Telefonanschlusskabel  
HDMI  
Glasfaser

Damit Sie in allen Etagen von den hohen Übertragungsraten die eine Glasfaserleitung bietet profitieren können, ist es sinnvoll Leerrohre für zum Beispiel Netzwerkleitungen vorzusehen. So ist der direkte Anschluss an die schnelle LWL Leitung auch in abgelegene Gebäudebereiche problemlos möglich und eine uneingeschränkte Verfügbarkeit höchster Datenraten sichergestellt. Ihr Gebäude ist dann modern und zukunftsfähig verkabelt.

Per Glasfaserkabel (auch Lichtwellenleiter/LWL) werden Daten optisch übertragen – mit weit-aus höherer Geschwindigkeit als bei elektrischer Signalübermittlung. Die SWP betreiben ein eigenes leistungsfähiges Glasfasernetz, das in vielen Fällen bereits direkt vor Ihrer (zukünftigen) Haustür liegt. Schließen Sie sich an und genießen Sie schnellste Internetverbindungen mit hohen Datenraten.

### IHRE BESTE VERBINDUNG

Surfen mit garantierter Geschwindigkeit rund um die Uhr: Machen Sie Ihren Internetzugang schnell, sicher und günstig.

### AUF ALLE DATEN VORBEREITET

Die SWP legen – zusammen mit den anderen Versorgungsleitungen – stets Leerrohre für Daten-Übertragungskabel wie etwa Glasfaser in Ihr Gebäude. So werden erneute Aufgrabungen und der damit verbundene Aufwand vermieden.

### INFORMATION

Gern informieren wir Sie am Servicetelefon, ob das SWP-Glasfasernetz bereits vor Ihrer zukünftigen Haustür liegt: **Telefon (07231) 3971-8888**

[glasfaser@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:glasfaser@stadtwerke-pforzheim.de)  
[www.stadtwerke-pforzheim.de](http://www.stadtwerke-pforzheim.de)

# WASSER

Es ist unser wichtigstes Lebensmittel – folglich stellen Sie und wir besondere Qualitätsanforderungen an Ihr Trinkwasser. Deshalb wird es regelmäßig strengstens überwacht, um sicherzustellen, dass es Ihnen stets gleichmäßig frisch und sauber zur Verfügung steht.

Durch die Nutzung verschiedener Quellen ist unsere Versorgung mit bestem Trinkwasser auch in Zukunft gesichert: Das Pforzheimer Trinkwasser kommt aus eigenen Brunnen oder Quellen der SWP, z. B. aus den Enzauen und dem Grösseltal; der verbleibende Bedarf wird aus der Bodenseewasserversorgung gedeckt.

## DIE ANSCHLUSSKOSTEN

Ihre Anschlusskosten Wasser setzen sich zusammen aus dem Baukostenzuschuss und den Kosten für den Hausanschluss.

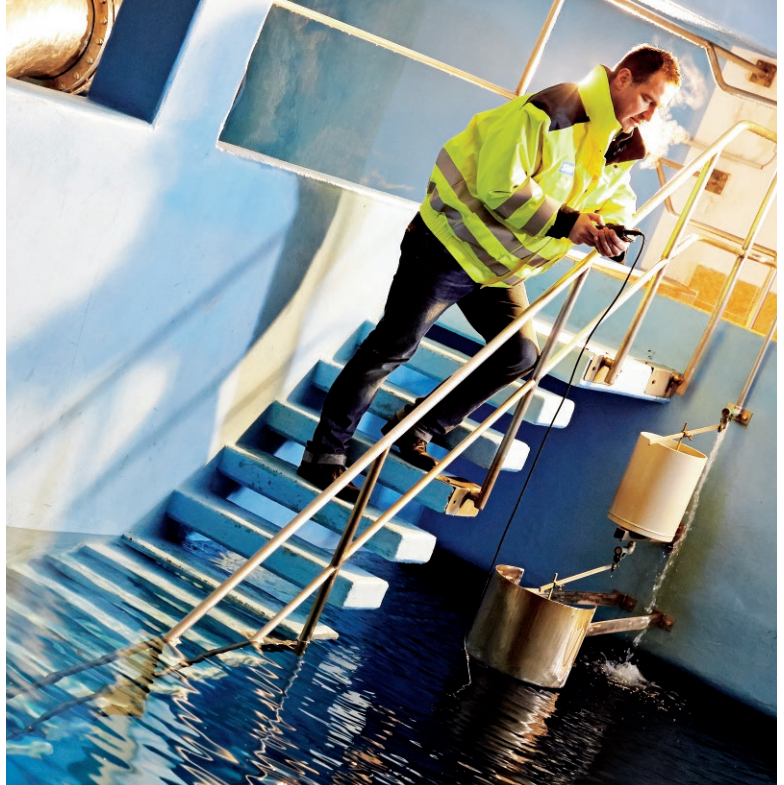
### Ihr Hausanschluss

Für einen Wasseranschluss bis DN 50 werden pauschalierte Preise erhoben (siehe Preisblatt unter [www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss](http://www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss)). Diese beinhalten eine Grundpauschale bis zur Grundstücksgrenze und einen Preis pro Meter für die Leitung, die auf Ihrem Grundstück verlegt wird. Werden dort notwendige Tiefbauarbeiten, Bohrungen, Abdichtungen sowie die Verfüllung bauseits ausgeführt, erhalten Sie einen Nachlass auf den Leitungspreis pro Meter. Bei sehr langen Wasser-Hausanschlüssen über 15 Meter liegt es in Ihrer Verantwortung als Bauherr, die Leitung zu unterhalten. In einzelnen Fällen können die SWP die Übergabestelle auch an der Grundstücksgrenze setzen.

### Ihr Baukostenzuschuss

Abhängig von der Leistung in l/s errechnet sich der Baukostenzuschuss; der kleinste Leistungswert sind 1,38 l/s Durchfluss.

**SAUBER UND REIN:  
SO WIRD IHR  
WASSER SEIN**



## DAS BAUWASSER

Für die Wasserversorgung während der Bauzeit stellen Ihnen die Stadtwerke Pforzheim auf Anfrage und gegen Gebühr ein Standrohr für die Wasserentnahme zur Verfügung. Oder Sie errichten einen frostfreien Schacht, in welchem Ihr Bauwasseranschluss samt Zähler installiert werden kann.

Sprechen Sie uns am besten an – wir beraten Sie gern. Oder informieren Sie sich unter [www.stadtwerke-pforzheim.de/standrohr](http://www.stadtwerke-pforzheim.de/standrohr)

**Wichtig:** Ihr Anschluss ist erstellt und Ihre Hausanlage errichtet? Jetzt fehlt nur noch der Wasserzähler – diesen beantragt Ihr Installationsunternehmen bei den SWP. Vor der Erstellung Ihres Trinkwasseranschlusses muss die Frostfreiheit in Ihrem Anschlussraum gewährleistet sein.

# ANFRAGE NETZANSCHLUSS

Bitte senden Sie das Auftragsformular unterschrieben zurück an:

SWP Stadtwerke Pforzheim GmbH & Co. KG  
Sandweg 22  
75116 Pforzheim

Für welches Objekt benötigen Sie die Anschlüsse?

Was dürfen wir für Sie tun?

Wenn Sie einen Neubau errichten, benötigen Sie eine „Herstellung“.

Gern ermitteln wir die Entfernung für Sie anhand Ihres Lageplans.

Um was für eine Art Gebäude handelt es sich?

Welche Anschlüsse benötigen Sie?

Die Leistungsdaten, die je nach Gebäude und Nutzungsverhalten sehr unterschiedlich sein können, benötigen wir unbedingt für die Angebotserstellung – Sie erhalten sie von Ihrem Installateur.

Ist der Anschlussnehmer auch der Grundstückseigentümer?

Wer wird den Anschluss nutzen?

Tipp: Per Telefonnummer und/oder E-Mail können wir Sie besser erreichen und so vieles schneller erledigen.

## Anschlussobjekt

Postleitzahl/Ort

Straße und Hausnummer

## Auszuführende Arbeiten

Neuanschluss  Änderung  Verstärkung  Trennung

ab Grundstücksgrenze

\_\_\_\_\_ m in befestigter / \_\_\_\_\_

## Gebäudedaten

Einfamilienhaus  Mehrfamilienhaus Anzahl Wohneinheiten: \_\_\_\_\_  
 Gewerbebetrieb Anzahl Gewerbeeinheiten: \_\_\_\_\_

## Gewünschte Netzanschlüsse\*

Mehrspartenhauseinführung über SWP (nur bei einem unterkellerten Neubau)  
 Strom Leistung: \_\_\_\_\_ kW  
 Erdgas Leistung: \_\_\_\_\_ kW  
 Trinkwasser Leistung: \_\_\_\_\_ l/s  
 Glasfaser Ein Anschluss ist nicht in allen Gebieten  
 Fernwärme Leistung: \_\_\_\_\_ kW

\* Die Verfügbarkeit bzw. Anschlussleistung der Netzanschlüsse wird nicht garantiert und muss ggf. separat beantragt werden.

## Anschlussnehmer

Anschlussnehmer ist Grundstückseigentümer / Erbbauberechtigter  
 Zustimmung des Grundstückseigentümers / Erbbauberechtigten ist beigelegt

(Firma) Name, Vorname

(Registergericht/-nummer), Geburtsdatum

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefonnummer / Faxnummer

E-Mail

Ort, Datum

Unterschrift des Anschlussnehmers

Der Anschlussnehmer erhält ein Angebot für die Herstellung bzw. Änderung des Netzanschlusses/der Netzanlage, wenn die Pläne (Lageplan mit eingez. Gebäude M 1 : 500, UG, E-Plan) beigelegt sind. Diese Allgemeinen Bedingungen (Verordnung über Allgemeine Bedingungen für den Netzanschluss in Niederdruck (NDAV), Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (VAV) sowie die jeweils nebst Ergänzenden Bedingungen und Technischen Anschlussbedingungen der SWP Stadtwerke Pforzheim GmbH & Co. KG erhältlich oder im Internet unter [www.stadtwerke-pforzheim.de](http://www.stadtwerke-pforzheim.de) a

**Wichtig:** Bitte diesem Antrag die Pläne (Lageplan mit eingez. Gebäude M 1 : 500, UG, E-Plan) beigelegen sowie eine deutliche Kennzeichnung der Einführungsstelle.



**Kontakt:**

Netzplanung  
Telefon (07231) 3971-7777  
E-Mail hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de

Flurstücknummer

Bauanschluss

m in unbefestigter Oberfläche

Einheiten: \_\_\_\_\_  Gebäude unterkellert  
 Sonstiges (Bitte beschreiben!)

(sofern möglich)  Mehrspartenhauseinführung erfolgt bauseits

Nutzung für:  Heizung  mit Warmwasser  
Nutzung für:  Löschwasser

abieten verfügbar!

Nutzung für:  Heizung  mit Warmwasser  
Leistung: \_\_\_\_\_ kW

geprüft werden.

**Rechnungsempfänger**

(wenn nicht identisch mit Anschlussnehmer)

(Firma) Name, Vorname

Bauleistender im Sinne § 13 b Abs. 1 Nr. 4 UStG  ja  nein

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefonnummer / Faxnummer

E-Mail

Ort, Datum Unterschrift des Rechnungsempfänger

Netzanschlüsse, dem die jeweils gültigen Allgemeinen Bedingungen der SWP Stadtwerke Pforzheim GmbH & Co. KG  
Anschluss und dessen Nutzung für die Elektrizitätsversorgung in Niederspannung (NAV) sowie für die Gasversor-  
(AVBWasserV), Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV),  
Pforzheim GmbH & Co. KG werden Bestandteil der abzuschließenden Anschlussverträge und sind bei den SWP  
abrufbar.

(G, Schnitt, Ansichten) gemäß der Bauherren-Information beifügen

**INFORMATION**

Der Antrag zur Angebotserstellung steht unter [www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss](http://www.stadtwerke-pforzheim.de/hausanschluss) für Sie zum Download bereit.

Lassen Sie uns Ihren Antrag doch einfach noch schneller zukommen – per E-Mail an [hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de)

Ist der Rechnungsempfänger nicht Anschlussnehmer?  
Dann tragen Sie diesen bitte hier ein.

**Bitte reichen Sie unbedingt die Pläne mit Ihrem Eintrag ein; sie sind äußerst wichtig für die weitere Bearbeitung. Besteht das Gebäude schon, übermitteln Sie uns gern zusätzlich ein Foto von der Straße in Richtung Gebäude/vorgesehenen Anschlussraum per E-Mail.**

# CHECKLISTE

- Beratungsangebot der SWP in Anspruch genommen
- Antrag Hausanschluss/Grundstückseigentümergeklärung besorgt
- Unterlagen an SWP geschickt
  - einen amtlichen Lageplan des Grundstücks (bemaßt im Maßstab 1:500 oder 1:250) mit allen Grenzen und/oder vorhandenen und geplanten Gebäuden
  - einen Keller- und einen Erdgeschossgrundrissplan (1:100) mit Entwässerungsplan und markiertem Hausanschlussraum mit gewünschter Leitungseinführung
  - Ansichten und Schnitte
  - Angabe vom Leistungsbedarf
    - Wasser in l/s
    - Gas in kW
    - Strom in kW
    - Fernwärme in kW
- Angebot erhalten/Rücksendung an SWP erfolgt  
\_\_\_\_\_ ( Datum)
- Koordination weiterer Anschlüsse
- Baustrom/Bauwasser \_\_\_\_\_ ( Datum)
- Ausführungstermin mindestens 8 Wochen vorher den SWP gemeldet  
\_\_\_\_\_ ( Datum)
- Anschluss von SWP erstellt
- Rechnung erhalten

Sie haben noch Fragen? Dann rufen Sie uns an, senden Sie uns eine E-Mail.

## Planung und Bau Hausanschlüsse

Hausanschlussgruppe  
Telefon (07231) 3971-7777  
E-Mail [hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de)

Glasfaser  
Telefon (07231) 3971-8888  
E-Mail [glasfaser@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:glasfaser@stadtwerke-pforzheim.de)

Baustrom  
Telefon (07231) 3971-7525  
E-Mail [swp-baustrom@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:swp-baustrom@stadtwerke-pforzheim.de)

Auskunft zum verfügbaren Wasserdruck/Wasserhärte  
Telefon (07231) 3971-7223

Zählerwesen Gas/Wasser  
Telefon (07231) 3971-7223

Zählerwesen Strom  
Telefon (07231) 3971-7573

Plan-/Leitungsauskunft  
E-Mail [planauskunft@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:planauskunft@stadtwerke-pforzheim.de)

## Bei Störungen

SWP Störungsmeldungen 24-Stunden-Hotline  
Telefon 0800 797 39 38 37\*

Störungsnummer SHK-Innung  
(Sanitär-Heizung-Klima)  
Telefon (07231) 14 06 84

ServiceLine (07231) 3971-3971  
E-Mail [ServiceLine@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:ServiceLine@stadtwerke-pforzheim.de)

\* kostenlos aus dem dt. Netz

## NOTIZEN



Sie möchten aktiv von den SWP dabei unterstützt werden, Energie, Kosten und Zeit zu sparen, saubere Heiztechnik und zukunftsfähige Technologien einzusetzen?



# **WILLKOMMEN BEI DEN STADTWERKEN PFORZHEIM**

**HIER MEHR ERFAHREN!**

