

# NATÜRLICH ZUKUNFTSSICHER – FERNWÄRME





# FERNWÄRME FÜHLT SICH GUT AN.

FÜR SIE UND FÜR DIE ZUKUNFT!



**FERNWÄRME IST DIE  
HEIZUNG OHNE HEIZUNG.  
UND NATÜRLICH IMMER DA.**

Mit Fernwärme bringen Sie Ihre vier Wände bequem, umweltfreundlich und wirtschaftlich auf Temperatur: Sie wird effizient produziert, kommt fertig ins Haus und ist bereits in vielen Stadtteilen Pforzheims verfügbar.

Sie brauchen für Fernwärme keine eigene Heizanlage, sondern nur eine Übergabestation. Sie müssen sich nicht schon im Sommer um den Brennstoff für den Winter kümmern, ihn weder

vorab bezahlen noch lagern. Und der Schornsteinfeger muss auch nicht mehr kommen. Stattdessen bezahlen Sie in bequemen, monatlichen Abschlägen einen leistungsabhängigen Grundbetrag und das, was Sie verbrauchen, tun täglich etwas für die Umwelt und haben es immer genau so warm, wie Sie es sich wünschen. Und ganz nebenbei erfüllen Sie damit alle Anforderungen nach den Wärmegesetzen von Bund und Land. Ihnen gefällt, was Sie hier lesen? Dann

ist die SWP-Fernwärme mit all ihren Vorteilen genau das Richtige für Sie. Denn sie kommt als Heißwasser über Rohrleitungen direkt zu Ihnen ins Haus. Schon seit mehr als 60 Jahren bieten wir unseren Kunden mit der Fernwärme auf diese Weise maximalen Komfort bei minimalem Aufwand.



**0,25**  
**PRIMÄR-  
ENERGIEN-  
FAKTOR**

CO<sub>2</sub>-Bilanz

**0 Gramm/kWh** Fernwärme  
**350 Gramm/kWh** Erdöl  
**250 Gramm/kWh** Erdgas

# SICHER, GÜNSTIG, ÖKOLOGISCH WERTVOLL.

## FERNWÄRME MACHT NACHHALTIGKEIT WIRTSCHAFTLICH UND BEQUEM.

Gut, wenn ökologisches Handeln auch ökonomisch sinnvoll ist: Fernwärme ist besonders umweltfreundlich – und überzeugt im Vollkostenvergleich auch echte Sparfüchse. Vom Kraftwerk bis zu Ihnen nach Hause ist Fernwärme besonders wirtschaftlich. Sie entsteht im Heizkraftwerk (HKW) Pforzheim bei der Stromerzeugung: Anstatt die Restwärme zu entsorgen, nutzen wir sie lieber für die Behaglichkeit bei Ihnen zu Hause, in Industrie-, Verwaltungs- und vielen anderen Gebäuden.

Die Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) ist mit bis zu 80 % Wirkungsgrad doppelt so effizient wie ein normales Kraftwerk und schont aktiv Ressourcen. Zusätzlich verwerten wir im Biomasse-Anlagenblock Altholz und Holzhackschnitzel. Dabei wird nur soviel CO<sub>2</sub> abgegeben, wie das Holz beim Wachsen auch aufgenommen hat. Und die Luftbelastung wird gleich doppelt verringert: Im Kraftwerk durch moderne Rauchgasreinigungstechnik und bei allen Fernwärme-Kunden durch den Wegfall der dezentralen Feuerstellen. Investitionskosten wie Wartungen, Reparaturen, Schornsteinfeger und neue Investitionen aufgrund von z. B. Heizungswechsel entfallen. Klingt gut, oder? Und da vorhandene Rohre und Heizkörper meist weiterverwendet werden können, lohnt sich Fernwärme im Neubau genauso wie bei Umbaumaßnahmen, im Einfamilienhaus ebenso wie in Mehrfamilienhäusern oder gewerblich genutzten Immobilien. Auch brauchen Sie nicht schon vor der Heizperiode Brennstoff zu beschaffen, ihn platzintensiv zu lagern und im Voraus zu bezahlen. Mit ihrem ausgewogenen Brennstoffmix ist die Fernwärme zudem unabhängiger von einzelnen Energieträgern und deutlich preisstabiler. Mit all diesen Vorteilen ist unsere Fernwärme eine zukunftsichere, ökologisch und ökonomisch sinnvolle Energieversorgung.

## EINFACH TRANSPARENT – IHR FERNWÄRMEPREIS.

Natürlich ist auch Fernwärme nicht kostenlos verfügbar, dafür aber sehr transparent: Ihr Fernwärmepreis besteht aus dem Bereitstellungs-Grundpreis nach Anschlusswert in Kilowatt (kW), also nach Größe des Heizbedarfs, und dem Arbeitspreis für die genutzte Wärme in Cent pro Kilowattstunde (kWh). Hier wird Ihr Verbrauch mit einem geeichten Zähler gemessen und anschließend abgerechnet. Und Ihre Fernwärme hat noch mehr Vorteile: Sie unterliegt nur sehr geringen Preisschwankungen, und anders als bei vorzufinanzierenden Brennstoffen zahlen Sie in bequemen Monatsraten – pro Jahr 11 Abschläge und eine Jahresrechnung.

## EINFACH ZUVERLÄSSIG – UNSER FERNWÄRMESERVICE.

Eines ist ganz sicher: Ihre Fernwärme ist verlässlich und rund um die Uhr für Sie verfügbar. Wann immer Sie Raumwärme oder Warmwasser benötigen, beides ist einfach da. Für Fragen zum Fernwärmenetz und zur Versorgung mit Wärme sind unsere Service-Mitarbeiter für Sie da – 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr.

**BEI DEN SWP IST  
FERNWÄRME  
NAHELIEGEND. WIR  
ZEIGEN IHNEN, WARUM.**



# NATÜRLICH EINFACH.

## HAND IN HAND FÜR IHRE WÄRME

Eine moderne, kompakte Übergabestation bringt die Fernwärme direkt zu Ihnen ins Haus. Die integrierte Regelung steuert Temperatur und Abnahmemenge – und garantiert den energiesparenden und komfortablen Betrieb. Der von Ihnen beauftragte Heizungsmeister liefert und installiert die kompakte Schaltzentrale für Ihre Fernwärmeversorgung, wir schließen sie dann ans Fernwärmenetz an.





## **SIE HABEN DIE VORTEILE – WIR DIE FÖRDERPROGRAMME.**

Setzen Sie als Bauherr oder Bauplaner also auf die Fernwärme der Stadtwerke Pforzheim – dann müssen Sie nicht in weitere erneuerbare Energien investieren! Denn nach den Gesetzen des Bundes und des Landes Baden-Württemberg (EEWärmeG, EWärmeG) erfüllt Fernwärme die Verpflichtung zur Wärmeerzeugung mit erneuerbaren Energien – ob beim Neubau oder im Gebäudebestand. Insbesondere das aktuelle Erneuerbare-Wärme-Gesetz Baden-Württemberg fordert seit dem 1. Juli 2015 für Bestandsgebäude (Baujahr vor 2009) statt wie bisher 10 % nun 15 % Anteil erneuerbarer Energien bei der Wärmeerzeugung, wenn eine neue Heizungsanlage eingebaut wird – und das gilt jetzt auch für Nichtwohngebäude. Und wenn Sie heute noch Heizöl, Strom, Flüssig- oder Erdgas für Ihre Heizung und Warmwasserbereitung nutzen, profitieren Sie beim Umstieg auf unsere Fernwärme gleich doppelt: Denn Fernwärme erfüllt alle Vorgaben, die das Erneuerbare-Wärme-Gesetz Baden-Württemberg (EWärmeG) vorschreibt. Und je nach Anschlussleistung und Speichergröße sparen Sie mit dem Fernwärme-Förderprogramm bares Geld. Sprechen Sie uns an, wir helfen Ihnen dabei, dass sich der Umstieg für Sie richtig lohnt!

## **FERNWÄRME IM KOMPLETT- PAKET: CONTRACTING.**

Besonders für Vermieter von Mehrfamilienhäusern und für gewerbliche Kunden bietet sich die dezentrale Wärmerversorgung zusammen mit unserem speziell für Sie entwickelten Fernwärme-Contracting-Modell an: Wir übernehmen dabei Planung, Installation, Finanzierung, Betrieb, Wartung und das Risiko – Sie nur eine monatliche Gebühr. Nach meist 15 Jahren übernehmen Sie die Anlage einfach oder verlängern das Contracting. Sprechen Sie uns an, wir machen Ihnen gerne individuelle Angebote.

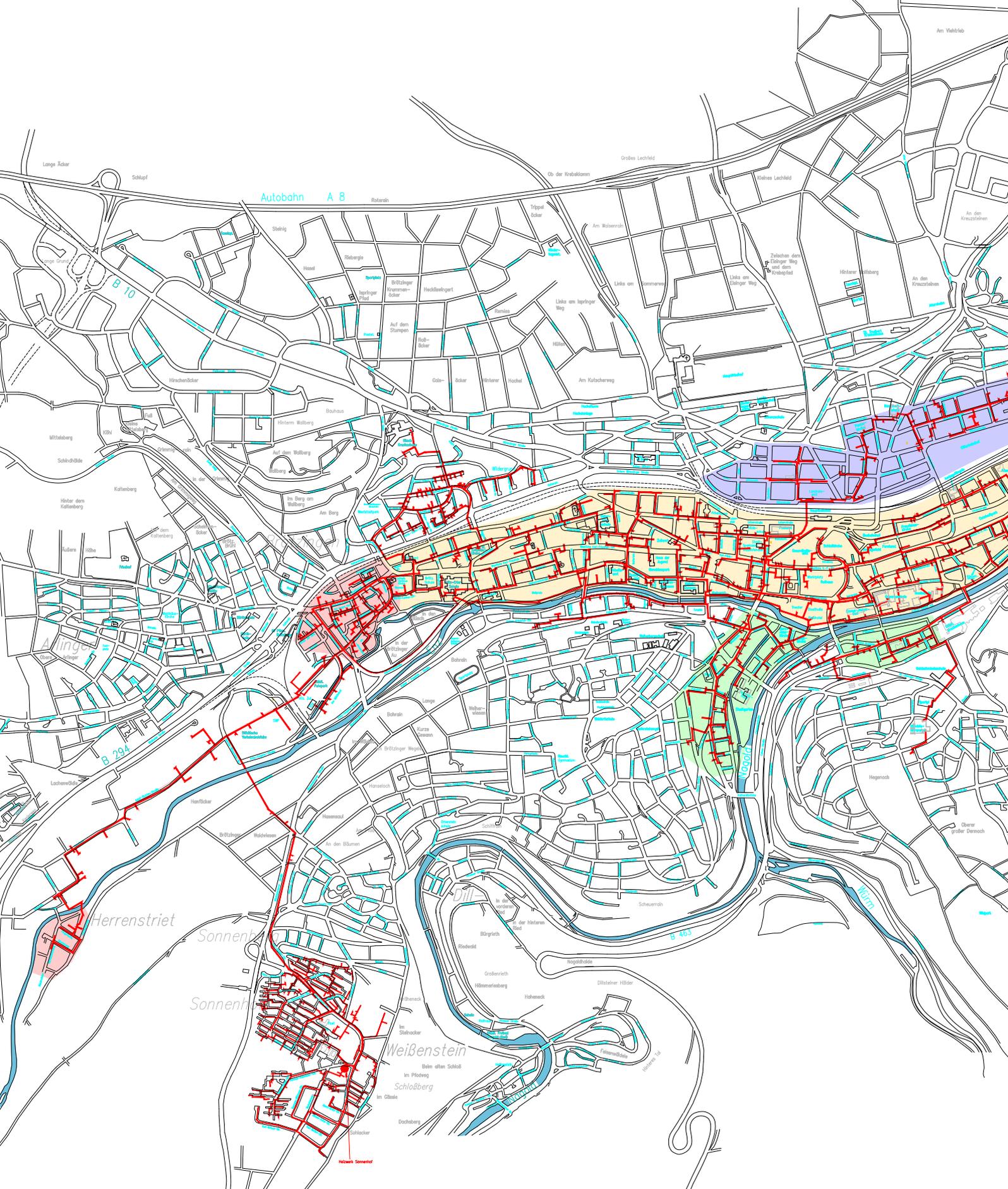


**MIT REGELMÄSSIGER  
UND GEWISSENHAFTER  
WARTUNG SORGEN  
UNSERE MITARBEITER  
DAFÜR, DASS UNSERE  
SWP-FERNWÄRME  
IMMER SICHER UND  
ZUVERLÄSSIG BEI  
IHNEN ANKOMMT.**



**UND JETZT?  
MACHEN SIE DEN 1. SCHRITT:**

Richard Thiessen  
(07231) 3971-7777  
[hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de](mailto:hausanschluss@stadtwerke-pforzheim.de)







# WER, WAS, WANN, WIE?

## SO KOMMT DIE FERNWÄRME AUCH IN IHR GEBÄUDE.

Sie sind überzeugt und möchten nun auch von den Vorteilen der SWP-Fernwärme für Heizung und Warmwasser profitieren? Dann sprechen Sie uns an, wir machen es Ihnen bequem!

1. Telefonisch klären wir mit Ihnen, ob wir Ihre Immobilie mit Fernwärme versorgen können.
2. Wenn Sie möchten, besuchen wir Sie gern vor Ort zum unverbindlichen und kostenfreien Beratungsgespräch.
3. Sie benötigen zwei Angebote: eines von uns für Ihren Fernwärmehausanschluss sowie eines von Ihrer Heizungsbaufirma für die Anbindung der Fernwärme an die Hausinstallation. Außerdem werden Leitungswege und der Anschlussraum festgelegt.
4. Sie beauftragen Ihre Heizungsbaufirma mit den Installationsarbeiten im Haus und uns mit der Anbindung ans Fernwärmenetz.
5. Gemeinsam mit Ihnen und Ihrer Installationsfirma koordinieren wir die Inbetriebnahme.
5. Wir liefern Ihnen Fernwärme – und Sie machen es sich damit gemütlich.



## SWP-FERNWÄRME – IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK.

Ob Sie die SWP-Fernwärme im selbst bewohnten Eigenheim nutzen oder als gewerblicher Immobilienbesitzer Ihren Mietern zur Verfügung stellen: Die SWP-Fernwärme steht für eine zukunftssichere, ökologisch und ökonomisch sinnvolle Energieversorgung.

### **MIT FERNWÄRME SCHÜTZEN SIE DIE UMWELT:**

- Fernwärme ist die hocheffiziente Nutzung von Rohstoffen
- Bis zu 80 % Wirkungsgrad
- Verwendung von Biomasse für eine gute CO<sub>2</sub>-Bilanz
- Fernwärme ist zukunftsfähig und bietet maximale Versorgungssicherheit

### **MIT FERNWÄRME SPAREN SIE PLATZ UND BARES GELD:**

- Sie benötigen für Fernwärme keinen Heizkessel und keinen Brenner
- Sie brauchen keinen Kamin und kein Brennstofflager
- Vorbestellung und Lagerhaltung von Brennstoff entfallen komplett
- Kosten für die Wartung der Heizungsanlage werden minimiert, die Abgasmessung durch den Schornsteinfeger entfällt

### **MIT FERNWÄRME HABEN SIE ES EINFACH:**

- Ihre Fernwärme ist sicher und rund um die Uhr verfügbar
- Bei Fragen zum Fernwärmenetz und zur Versorgung sind unsere Service-Mitarbeiter für Sie da – 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr
- Sie ersparen sich Schmutz, Geruchs- und Geräuschbelästigungen
- Sie bezahlen 11 monatliche, verbrauchsabhängige Abschläge und eine Jahresabschlussrechnung
- Ihre Fernwärme unterliegt nur sehr geringen Preisschwankungen

Sie möchten die Fernwärmeversorgung der SWP nutzen, um heute und in Zukunft alle Vorgaben des neuen EEG komfortabel zu erfüllen und damit einen aktiven Beitrag zum lokalen Klimaschutz leisten?



# **WILLKOMMEN BEI DEN STADTWERKEN PFORZHEIM**

**HIER MEHR ERFAHREN!**

